



## ДО ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

От  
„АВТОМАГИСТРАЛИ“ ЕАД  
бул. „Цар Борис III“ №215, ет.4,  
София 1618,  
e-mail: [info@avtomagistrali.com](mailto:info@avtomagistrali.com)

## РЕШЕНИЕ

На основание чл.29, ал.1 – 3 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия, във връзка с т.11 Правила за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващи Приложение № 1 към чл.29, от ППЗПЦ

## ОБЯВЯВАМ КОНКУРС:

за отдаване под наем и сключване договор за наем на недвижим имот: „Офис № 12, със застроена площ от 36 кв. м., находящ се в гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 215, ет. 1, район Витоша, общ. Столична, обл. София“, при следните условия:

### I. ЦЕНА:

Начална цена: 300 (триста) лева без ДДС, формирана въз основа на експертна оценка. В наемната цена не са включени режийните разходи по експлоатация на обекта – разходи за ел. енергия, ВИК, отопление, поддръжка, интернет и телевизия и др.

Депозит – в размер на 10,00 лв. без ДДС.

### II. ОБЩИ УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА:

1. Документацията за участие е достъпна за неограничен, пряк безплатен достъп и може да се изтегли свободно от официалната интернет страница на „Автомострали“ ЕАД - <https://www.avtomagistrali.com/>, в раздел „Профил на купувача“.

2. Изискванията относно изпълнението на конкурса са подробно описани в Указанията за организацията по провеждането на конкурса, изисквания за участие в конкурса и процедура по провеждане на конкурса за отдаване под наем на недвижим имот.

3. Оглед на недвижимия имот се извършва всеки работен ден от 9.00 до 15.00 часа и до 14.30 часа в деня, предхождащ търга и заплащане на депозита за участие. За оглед участниците могат да се обръщат към Памела Цанова – служител в „Автомострали“ ЕАД, тел: 0899840284.

4. Депозитът за участие в конкурса се заплаща по следната банкова сметка: на „Автомострали“ ЕАД, Банка: „Търговска банка Д“ АД, IBAN: BG63DEM192401000150516, BIC: DEMIBGSE.

5. Краен срок за приемане на офертите на участниците до 15,00 часа на 20.12.2023 г.

6. Обявеният за спечелил конкурса участник е длъжен в срок до 14 (четирнадесет) дни, считано от датата на провеждане на конкурса, да подпише договор за наем за обекта, предмет на конкурса.

7. Плащането на наемната цена следва да бъде извършвано по банков път.

8. Общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците. В конкурса могат да участват субекти, които да използват наетия имот съгласно предназначението му и да отговорят на условията в конкурсната документация.

### **III. УТВЪРЖДАВАМ:**

Приложената към настоящото решение конкурсна документация, която представява неразделна част от решението.



**ИНЖ. ИВАН СТАНЧЕВ:** .....  
**ИЗЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**  
**НА „АВТОМАГИСТРАЛИ“ ЕАД**