



**ДО ВСИЧКИ  
ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА**

От  
**„АВТОМАГИСТРАЛИ“ ЕАД**  
бул. „Цар Борис III“ №215, ет.4,  
София 1618,  
e-mail: [info@avtomagistrali.com](mailto:info@avtomagistrali.com)

## РЕШЕНИЕ

На основание чл.29, ал.1 – 3 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия, във връзка с т.11 Правила за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващи Приложение № 1 към чл.29, от ППЗП.

## ОБЯВЯВАМ КОНКУРС:

за отдаване под наем и сключване договор за наем на недвижим имот: „Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 41112.504.83.3.30, Ателие 3, с площ 73,90 кв.м., с прилежащи части: мазе № 30 с площ 3,52 кв.м., находящ се в гр. Кюстендил, п.к. 2500, ж.к. „Осогово“, улица „Сливница“, блок 57, етаж 10“ при следните условия:

### I. ЦЕНА:

Начална цена: 239 (двеста тридесет и девет) лева без ДДС, формирана въз основа на експертна оценка. В наемната цена не са включени режимните разходи по експлоатация на обекта – разходи за ел. енергия, ВиК, отопление, поддръжка, интернет и телевизия и др.

Депозит – в размер на 10.00 лв. без ДДС.

### II. ОБЩИ УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА:

1. Документацията за участие е достъпна за неограничен, пълен пряк безплатен достъп и може да се изтегли свободно от официалната интернет страница на „Автомострали“ ЕАД - <https://www.avtomagistrali.com/>, в раздел „Профил на купувача“.
2. Изискванията относно изпълнението на конкурса, изисквания за участие в конкурса и указанията за организацията по провеждането на конкурса, са подробно описани в указанията за организацията по провеждане на конкурса за отдаване под наем на недвижим имот.
3. Оглед на недвижимия имот се извършва всеки работен ден от 9.00 до 15.00 часа и до 14.30 часа в деня, предхождащ търга и заплащане на депозита за участие. За оглед участниците могат да се обръщат към Христина Младенова – служител в „Автомострали“ ЕАД, тел: 0878 360 232.
4. Депозитът за участие в конкурса се заплаща по следната банкова сметка: на „Автомострали“ ЕАД, Банка: „Гьрговска банка Д“ АД, IBAN: BG63DIEM192401000150516, BIC: DEMIBGSE.
5. Краен срок за приемане на офертите на участниците до 16.00 часа на 03. 12. 2024 г.

6. Обявеният за спечелил конкурса участник е длъжен в срок до 14 (четирнадесет) дни, считано от датата на приключване на конкурса, да подпише договор за наем за обекта, предмет на конкурса.

7. Плащането на наемната цена следва да бъде извършвано по банков път.

8. Общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците. В конкурса могат да участват субекти, които да използват наетия имот съгласно предназначението му и да отговорят на условията в конкурената документация.

### **III. УТВЪРЖДАВАМ:**

Приложената към настоящото решение конкурсна документация, която представлява неразделна част от решението.

ИНЖ. ИВАН СТАНЧЕВ  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИ  
НА „АВТОМАГИСТРАЛ“ АД