



**ДО ВСИЧКИ
ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА**

ОТ
„АВТОМАГИСТРАЛИ“ ЕАД
бул. „Цар Борис III“ № 215, ет. 4
София 1618
e-mail: info@avtomagistrali.com

РЕШЕНИЕ

На основание чл.29, ал.1 – 3 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия, във връзка с т.11 Правила за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващи Приложение № 1 към чл.29 от ППЗПП.

ОБЯВЯВАМ КОНКУРС:

за отдаване под наем на следния недвижим имот: „Офис №2 с площ от 39 кв.м, част от самостоятелен обект с идентификатор 68134.1930.160.1.20, разположен на 1-ви етаж в 14-етажна административна сграда, находяща се в гр. София, район Витоша, бул. „Цар Борис III“ №215“, при следните условия:

I. ЦЕНА:

Начална месечна наемна цена:

356 лв. без ДДС/427,20 лв. с ДДС
182,02 евро без ДДС/218,42 евро с ДДС

съгласно изготвена експертна оценка

В наемната цена не са включени режийните разходи по експлоатация на обекта – разходи за ел. енергия, ВиК, отопление, поддръжка, интернет и др.

Депозит – в размер на 10.00 лв. без ДДС/5.11 евро, без ДДС

II. ОБЩИ УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА:

1. Документацията за участие е достъпна за неограничен, пълен пряк безплатен достъп и може да се изтегли свободно от официалната интернет страница на „Автомagистрали“ ЕАД - <https://www.avtomagistrali.com/>, в раздел „Профил на купувача“.

2. Изискванията относно изпълнението на конкурса са подробно описани в Конкурсна документация за отдаване под наем на недвижим имот.

3. Оглед на недвижимия имот се извършва всеки работен ден от 9.00 до 15.00 часа до деня, предхождащ крайния срок за подаване на оферти. За оглед участниците могат да се обръщат към г-жа Христина Младенова – служител в „Автомостриали“ ЕАД, тел: 0878 360 232.

4. Депозитът за участие в конкурса се заплаща в брой в касата на „Автомостриали“ ЕАД или по банков път на следната банкова сметка на „Автомостриали“ ЕАД: „Търговска банка Д“ АД, IBAN: BG63DEMI92401000150516, BIC: DEMIBGSF.

5. Краен срок за приемане на офертите на участниците:

..... 19.12.2025 г., до 10,00 часа

6. Обявеният за спечелил конкурса участник е длъжен в срок до 14 (четирнадесет) дни, считано от датата на приключване на конкурса, да подпише договор за наем за обекта, предмет на конкурса.

7. Плащането на наемната цена следва да бъде извършвано по банков път.

8. Общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците: В конкурса могат да участват субекти, които да използват наетия имот съгласно предназначението му и да отговорят на условията в конкурсната документация.

III. УТВЪРЖДАВАМ:

Приложената към настоящото решение конкурсна документация, която представлява неразделна част от решението.

.....
ИНЖ. ИВАН СТОЯНОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА „АВТОМАГИСТРАЛИ“ ЕАД